

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA-ZBRASLAV**Z Á P I S**

30. řádné jednání Rady městské části, které se uskutečnilo dne
14.08.2024 v 16:30

Přítomni: K. Pavlíková, A. Háněl, D. Macků, F. Toušek

Omluveni: P. Košan

Dále přítomni: R. Zahradník

Ověřovatelé: F. Toušek, A. Háněl

Zapsala: M. Spáčilová

Schválený program:

Číslo	Bod jednání	Rozhodnutí	Číslo usnesení
1.	Záměr úplatného nabytí pozemku parc. č. 2879/1 a budovy č.p. 1267 v k. ú. Zbraslav	Schváleno	R 30 725 24
2.	Dodatek č. 1 ke Smlouvě o nájmu č. SML/56/1050/0108/2024 na pronájem částí pozemků parc.č. 2918/78 a 2918/79 o celkové výměře cca 723m2, k.ú. Zbraslav - prodloužení doby pronájmu	Schváleno	R 30 726 24
3.	Dodatek č. 1 k Pojistné smlouvě na pojištění odpovědnosti MČ Praha-Zbraslav	Schváleno	R 30 727 24
4.	Nájemní smlouva s Výzkumným ústavem meliorací a ochrany půdy, v.v.i. - volby do Senátu Parlamentu České republiky	Schváleno	R 30 728 24
5.	Dohoda o spolupráci při organizování voleb do Senátu Parlamentu České republiky - ZŠ Vladislava Vančury	Schváleno	R 30 729 24
6.	Splátkový kalendář na nedoplatek vyúčtování služeb za rok 2023 v bytě č. 134, Opata Konráda 1336, 150 00 Praha-Zbraslav	Schváleno	R 30 730 24
7.	Podpis dodatků ke smlouvám o dodávce zemního plynu se společností SPP CZ, a.s. pro období 2025-2026	Schváleno	R 30 731 24
8.	Ceník pronájmu sportovišť v areálu školního hřiště u ZŠ Nad Parkem	Schváleno	R 30 732 24
9.	Změna Ceníku PS Zbraslav - rozšíření úkonů Pečovatelské služby Zbraslav	Schváleno	R 30 733 24
10.	Pověření tajemníka úřadu na schvalování a úpravu dokumentů spojených s chodem Pečovatelské služby Zbraslav	Schváleno	R 30 734 24
11.	Schválení Darovací smlouvy o poskytnutí příspěvku na vývoz odpadní jímky	Schváleno	R 30 735 24
12.	Žádost o výpůjčku sportovního hřiště Ke Kamínce	Schváleno	R 30 736 24
13.	Jmenování a stanovení platu ředitele příspěvkové organizace Zařízení školního stravování Praha-Zbraslav	Schváleno	R 30 737 24

1. Usnesení č. R 30 725 24**Záměr úplatného nabytí pozemku parc. č. 2879/1 a budovy č.p. 1267 v k. ú. Zbraslav**

Rada svým usnesením odsouhlasila záměr úplatného nabytí pozemku a stojící budovy v ulici Nad Kamínkou. Budova a pozemek jsou součástí zaplaceného areálu ve kterém má MČ většinu pozemků svěřených do správy. Objekt by byl využíván jako zázemí pro technické pracovníky úřadu.

Rada městské části

I. souhlasí

1. se záměrem úplatného nabytí pozemku parc. č. 2879/1 o výměře 302 m² a na něm stojící budovy s číslem popisným 1267, způsob využití jiná stavba, vše v k. ú. Zbraslav, formou výběrového řízení s následnou aukcí, z vlastnictví České republiky, právo hospodaření Lesy České republiky, s. p., do vlastnictví hl. m. Prahy, svěřená správa MČ Praha-Zbraslav;
2. se zasláním žádosti o vyslovení souhlasu hl. m. Prahy s úplatným nabytím nemovitosti z vlastnictví České republiky, právo hospodaření Lesy České republiky, s. p. do vlastnictví hl. m. Prahy, svěřená správa MČ Praha-Zbraslav;

II. ukládá

1. OMIR provést veškeré administrativní kroky.

Hlasování o návrhu: 4-0-0 **Schváleno**

2. Usnesení č. R 30 726 24

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o nájmu č. SML/56/1050/0108/2024 na pronájem částí pozemků parc.č. 2918/78 a 2918/79 o celkové výměře cca 723m², k.ú. Zbraslav - prodloužení doby pronájmu

OMIR předložil radě ke schválení uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu pozemků. Dodatek řeší prodloužení doby pronájmu do konce letošního roku. Na zveřejněný záměr se přihlásila společnost Metrostav. Rada uzavření dodatku schválila.

Rada městské části

I. schvaluje

1. uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o nájmu ze dne 20.5.2024, jehož předmětem je prodloužení doby pronájmu částí pozemků parc. č. 2918/78 a parc. č. 2918/79 o celkové výměře cca 723 m², k. ú. Zbraslav, zapsaných na LV 1707, vlastnické právo pro hlavní město Prahu, svěřená správa nemovitostí městská část Praha-Zbraslav, společnosti: Metrostav TBR, a. s., IČO: 098 84 572, se sídlem: Koželužská 2450/4, 180 00 Praha 8 na základě žádosti č.j. MCZB/3070/2024/OMIR, ze dne 17. 7. 2024, za cenu 5.000 Kč/měsíc na dobu určitou do 31. 12. 2024;

II. pověřuje

1. starostku MČ Praha-Zbraslav, Mgr. Kateřinu Pavlíkovou, podpisem Dodatku č. 1 ke Smlouvě o nájmu dle bodu I. tohoto usnesení;

III. ukládá

1. OMIR zajistit administrativní kroky k plnění tohoto usnesení.

Hlasování o návrhu: 4-0-0 **Schváleno**

3. Usnesení č. R 30 727 24

Dodatek č. 1 k Pojistné smlouvě na pojištění odpovědnosti MČ Praha-Zbraslav

Rada souhlasila s uzavřením dodatku k Pojistné smlouvě na pojištění odpovědnosti. Dodatkem se zvyšuje roční pojistné.

Rada městské části

I. souhlasí

1. s uzavřením Dodatku č. 1 k Pojistné smlouvě č. 8079224017 s pojišťovnou ČSOB pojišťovna, a. s., členem holdingu ČSOB, IČO: 455 34 306, se sídlem: Masarykovo náměstí 1458, Zelené Předměstí, PSČ 530 02 Pardubice, v předloženém znění;

II. pověřuje

1. starostku MČ Praha-Zbraslav, Mgr. Kateřinu Pavlíkovou, podpisem Dodatku č. 1 k Pojistné smlouvě č. 8079224017 dle bodu I. tohoto usnesení;

III. ukládá

1. OKT zajistit administrativní kroky k plnění tohoto usnesení.

Zodpovídá: Ing. Aleš Háněl, místostarosta Praha 56 Zbraslav

Termín plnění: 30.09.2024

Hlasování o návrhu: 4-0-0 **Schváleno**

4. Usnesení č. R 30 728 24

Nájemní smlouva s Výzkumným ústavem meliorací a ochrany půdy, v.v.i. - volby do Senátu Parlamentu České republiky

V souvislosti s vyhlášením voleb do Senátu Parlamentu ČR je MČ povinna zajistit 10 místností pro okrskové volební komise. Rada schválila uzavření nájemní smlouvy s Výzkumným ústavem meliorací a ochrany půdy. Ve VÚMOP budou zřízeny 2 volební místnosti.

Rada městské části

I. schvaluje

1. uzavření Nájemní smlouvy s Výzkumným ústavem meliorací a ochrany půdy, v.v.i., IČO: 000 27 049, se sídlem: Žabovřeská 250, Praha-Zbraslav, za účelem konání voleb do Senátu Parlamentu České republiky ve dnech 20. a 21. 9. 2024, v případě II. kola ve dnech 27. a 28. 9. 2024, v předloženém znění;

II. pověřuje

1. starostku MČ Praha-Zbraslav, Mgr. Kateřinu Pavlíkovou, podpisem smlouvy dle bodu I. tohoto usnesení;

III. ukládá

1. OKT zajistit administrativní kroky k realizaci tohoto usnesení.

Zodpovídá: Ing. Bc. Rudolf Zahradník, tajemník

Termín plnění: 09.09.2024

Hlasování o návrhu: 4-0-0 **Schváleno**

5. Usnesení č. R 30 729 24

Dohoda o spolupráci při organizování voleb do Senátu Parlamentu České republiky - ZŠ Vladislava Vančury

V souvislosti s vyhlášením voleb do Senátu Parlamentu ČR je MČ povinná zajistit 10 místností pro okrskové volební komise. Rada schválila uzavření Dohody o spolupráci při organizování voleb se ZŠ Vladislava Vančury. ZŠ uvolní 6 učeben pro zřízení volebních místností.

Rada městské části

I. schvaluje

1. uzavření Dohody o spolupráci při organizování voleb do za účelem konání voleb do Senátu Parlamentu České republiky ve dnech 20. a 21. 9. 2024, v případě II. kola ve dnech 27. a 28. 9. 2024, se Základní školou Vladislava Vančury Praha-Zbraslav, IČO: 613 86 961, v předloženém znění;

II. pověřuje

1. starostku MČ Praha-Zbraslav, Mgr. Kateřinu Pavlíkovou, podpisem dohody dle bodu I. tohoto usnesení;

III. ukládá

1. OKT zajistit administrativní kroky k realizaci tohoto usnesení.

Zodpovídá: Ing. Bc. Rudolf Zahradník, tajemník

Termín plnění: 09.09.2024

Hlasování o návrhu: 4-0-0 **Schváleno**

6. Usnesení č. R 30 730 24

Spátkový kalendář na nedoplatek vyúčtování služeb za rok 2023 v bytě č. 134, Opata Konráda 1336, 150 00 Praha-Zbraslav

Rada na základě žádosti souhlasila se splátkovým kalendářem nájemnice obecního bytu. Za rok 2023 vznikl nedoplatek za vyúčtování služeb.

Rada městské části

I. bere na vědomí

1. Prohlášení o uznání dluhu a žádost nájemce bytu č. 134 na adrese Opata Konráda 156 00 Praha-Zbraslav, o schválení splátkového kalendáře dle ust. §2053 a násl. zák. č. 89/2016 občanský zákoník, v platném znění;

II. schvaluje

1. splátkový kalendář na dlužnou částku ve výši 26.579 Kč, která bude uhrazena v 11ti splátkách takto:
 - první až desátá splátka ve výši 2.500 Kč od září 2024 do června 2025
 - jedenáctá splátka ve výši 1.579 Kč do července 2025za podmínek uvedených v Prohlášení o uznání dluhu a žádosti nájemce č.j. MCZB/3380/OMH ze dne 8.8.2024 o schválení splátkového kalendáře, dle bodu I. tohoto usnesení;

III. ukládá

1. OMH zajistit administrativní kroky k plnění tohoto usnesení.

Zodpovídá: Ing. Aleš Háněl, místostarosta Praha 56 Zbraslav

Termín plnění: 31.08.2024

Hlasování o návrhu: 4-0-0 **Schváleno**

7. Usnesení č. R 30 731 24

Podpis dodatků ke smlouvám o dodávce zemního plynu se společností SPP CZ, a.s. pro období 2025-2026

OMH předložil radě k odsouhlasení dodatky ke smlouvám na dodávky zemního plynu. Dodatky upravují znění příslušných smluv o ceně za odebraný zemní plyn. Rada podepsání dodatků schválila.

Rada městské části

I. schvaluje

1. podepsání dodatků ke smlouvám na dodávky zemního plynu od společnosti SPP CZ, a. s., IČO: 284 88 016, na období 2025-2026 dle seznamu odběrných míst;

II. pověřuje

1. starostku MČ Praha-Zbraslav, Mgr. Kateřinu Pavlíkovou, podpisem dodatků ke smlouvám dle bodu I. tohoto usnesení;

III. ukládá

1. OMH zajistit administrativní kroky k plnění tohoto usnesení.

Hlasování o návrhu: 4-0-0 **Schváleno**

8. Usnesení č. R 30 732 24

Ceník pronájmu sportovišť v areálu školního hřiště u ZŠ Nad Parkem

Rada schválila ceník pronájmu jednotlivých sportovišť v areálu školního hřiště od 1. 9. 2024. Dosud bylo hřiště využíváno bezplatně.

Rada městské části

I. schvaluje

1. ceník pronájmu jednotlivých sportovišť v areálu školního hřiště u ZŠ Nad Parkem od 1. 9. 2024 v předloženém znění.

Hlasování o návrhu: 4-0-0 **Schváleno**

9. Usnesení č. R 30 733 24

Změna Ceníku PS Zbraslav - rozšíření úkonů Pečovatelské služby Zbraslav

Rada schválila ceník úhrad za úkony pečovatelské služby. Ceny stávajících úkonů se nemění. Jedná se pouze o rozšíření základních činností pečovatelské služby.

Rada městské části

I. schvaluje

1. Ceník úhrad za úkony Pečovatelské služby Zbraslav, v předloženém znění;

II. ukládá

1. OSA učinit patřičné administrativní kroky.

Zodpovídá: MUDr. Ing. David Macků, místostarosta Praha 56 Zbraslav

Termín plnění: 30.09.2024

Hlasování o návrhu: 4-0-0 **Schváleno**

10. Usnesení č. R 30 734 24

Pověření tajemníka úřadu na schvalování a úpravu dokumentů spojených s chodem Pečovatelské služby Zbraslav

Rada svým usnesením pověřila tajemníka úřadu ke schvalování a úprav dokumentů spojených s chodem pečovatelské služby.

Rada městské části

I. schvaluje

1. pověření pro Ing. Bc. Rudolfa Zahradníka ke schvalování a úpravě dokumentů spojených s chodem Pečovatelské služby Zbraslav.

Hlasování o návrhu: 4-0-0 **Schváleno**

11. Usnesení č. R 30 735 24

Schválení Darovací smlouvy o poskytnutí příspěvku na vývoz odpadní jímky

Odbor životního prostředí předložil radě žádost o poskytnutí příspěvku na vývoz odpadních vod z odpadní jímky pro vlastníka nemovitosti, který má trvalý pobyt v oblasti MČ Praha-Zbraslav. Rada souhlasila s vyplacením příspěvku.

Rada městské části

I. schvaluje

1. Darovací smlouvu vytvořenou na základě žádosti podané panem [redacted] bytem: Strnady [redacted] v návaznosti na Pravidla pro vyplácení příspěvku k platbám za vývoz odpadních jímek schválených Usnesením Rady MČ Praha-Zbraslav č. R 3 475 24 ze dne 17. 1. 2024;

II. pověřuje

1. starostku MČ Praha-Zbraslav Mgr. Kateřinu Pavlíkovou, podpisem Darovací smlouvy dle bodu I. tohoto usnesení;

III. ukládá

1. OŽP provést potřebné administrativní kroky.

Zodpovídá: Ing. Petr Košan, místostarosta Praha 56 Zbraslav

Termín plnění: 31.08.2024

Hlasování o návrhu: 4-0-0 **Schváleno**

12. Usnesení č. R 30 736 24

Žádost o výpůjčku sportovního hřiště Ke Kamínce

Rada na základě žádosti odsouhlasila výpůjčku hřiště Ke Kamínce za účelem pořádání kroužku in-line bruslení pro děti.

Rada městské části

I. souhlasí

1. s výpůjčkou sportovního hřiště Ke Kamínce, Praha-Zbraslav během září a října, každé úterý od 16:00-18:00 h, za účelem pořádání kroužku in-line bruslení dětí školního věku, který pořádá Marek Andres;

II. ukládá

1. OŽP provést všechny administrativní kroky.

Zodpovídá: Filip Toušek, místostarosta Praha 56 Zbraslav

Termín plnění: 31.08.2024

Hlasování o návrhu: 4-0-0 **Schváleno**

13. Usnesení č. R 30 737 24

Jmenování a stanovení platu ředitele příspěvkové organizace Zařízení školního stravování Praha-Zbraslav

Na základě vyhlášeného konkursu na vedoucí pracovní místo ředitele Zařízení školního zařízení se přihlásili dva uchazeči. Komise se usnesla, že pan Tomáš Buček je vhodným uchazečem pro výkon této funkce. Rada vzala na vědomí zápis komise a jmenovala pana Bučka ředitelem Zařízení školního stravování.

Rada městské části

I. bere na vědomí

1. zápis o průběhu konkursního řízení na vedoucí pracovní místo ředitele/ředitelky příspěvkové organizace Zařízení školního stravování Praha-Zbraslav, se sídlem: U Lékárny 592, 156 00 Praha-Zbraslav, IČO: 708 79 273, ze dne 31. 7. 2024 a doporučení konkursní komise o výsledku konkursního řízení;

II. jmenuje

1. na základě výsledků konkurzního řízení a v souladu s ustanovením § 94 odst. 2 písm. g) zákona č. 131/2000 Sb. o hlavním městě Praze, a ustanovením § 166 odst. 2 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), v platném znění, pana Tomáše Bučka, ředitelem příspěvkové organizace Zařízení školního stravování Praha-Zbraslav, se sídlem: U Lékárny 592, 156 00 Praha-Zbraslav, IČO: 708 79 273, s účinností od 15. 8. 2024, se zkušební dobou v trvání 6 měsíců, na období 6 let s možností prodloužení dle platných právních předpisů;

III. stanovuje

1. plat řediteli příspěvkové organizace Zařízení školního stravování Praha-Zbraslav, IČO: 708 79 273, pro pana Tomáše Bučka v souladu s platovými tarify, které jsou stanoveny nařízením vlády č. 341/2017 Sb. o platových poměrech zaměstnanců ve veřejných službách a správě, ve znění nařízení vlády č. 263/2018 Sb.;

IV. ukládá

1. OKŠ zajistit další administrativní kroky k realizaci tohoto usnesení.

Zodpovídá: Filip Toušek, místostarosta Praha 56 Zbraslav

Termín plnění: 16.08.2024

Hlasování o návrhu: 4-0-0 **Schváleno**

.....
Filip Toušek, místostarosta

.....
Ing. Aleš Háněl, MBA, místostarosta